

Vážení občané,

tímto textem si dovoluji reagovat na otevřený dopis Spolku pro obnovu zámeckého parku ve věci případného prodeje zámku. Pro začátek bych se aspoň lehce ohlédl do historie. Branecký zámek se začal stavět jako jednopatrová obdélníková budova na začátku 18. století, jeho majitelé se poměrně často střídali a zámek postupně zvětšovali a rozšiřovali. Posledním soukromým majitelem zámku byl dentista pan Josef Čeladník, který provedl poslední stavební úpravy akceptovatelné památkovou péčí. Další stavební zásahy už spíše reprezentativní funkci zámku degradovaly – snižování stropů, vyzdění příček, změna tvaru oken v průčelí, vyzdění příček mezi sloupy v průčelí atd.

Na začátku 50. let se stal majitelem zámku československý stát, za jehož vlastnictví byl zámek postupně doveden do stavu počínající ruiny. Když jsem poprvé jako starosta do zámku vešel, viděl jsem vybydlenou budovu s rozbitým světlíkem, kterým dovnitř přšelo, chybějící okapy a svody, rozbitá okna, vodou napité zdi a parkety, plíseň na zdech a shnilé střešní trámy. Aby toho nebylo málo, po roce se propadla zámecká věžička. Kolem zámku rostly kopřivy a keře černého bezu. Samotnou kapitolou zámecké devastace byla budova bývalé DPL postavená na nádvoří a zakrývající průčelí.

Zatímco u budovy DPL byl zpočátku směr budoucího využití jasný, opravu a využití zámku viděli zastupitelé od počátku jako příliš velké sousto. A nejenom zastupitelé, zámek se pokoušelo prodat už ministerstvo zdravotnictví v době fungování dětské psychiatrické léčebny, Obec inzerovala prodej zámku už před osmi lety na jaře 2008 – lze doložit usnesením zastupitelstva i archivovanými inzeráty. Tehdejší zájemci však měli zájem o budovu DPL, nikoliv zámek.

Těšilo mne a těší, že i když jsme pro zámek využití neměli, zastupitelé vždy zvedli ruku pro to, aby se nějaké finance na zámek z rozpočtu uvolnily a postupně jsme dělali takové kroky, aby se zastavilo další chátrání zámecké budovy – kromě bohaté fotodokumentace se o tom můžete přesvědčit i na vlastní oči. Například v letošním roce jsme vlastními zaměstnanci zbourali příčky, vybourali strop a vrátili sálu původní velikost. Především se ale investovalo do odvlhčení a odvodnění zámku, což považuji za jeden z předpokladů budoucí obnovy fasády.

Téměř všechny sanační a udržovací práce jsme realizovali za dotační podpory kraje nebo ministerstva kultury. Ministerstvo nám poskytlo peníze na obnovu věžičky a světlíku, kraj na okna a zprovoznění svodů a dešťové kanalizace. Do oprav bylo dosud investováno asi 2,5 milionu korun, práce obecních zaměstnanců na údržbě by se vyčíslovala jen těžko. Přestože se jedná o nemalé finanční prostředky, v rámci celkové částky na obnovu zámku jsou to drobné. Když opravíme zbývající okna, budeme stát před zásadním rozhodnutím – oprava fasády, ale než se opraví fasáda, což bude pravděpodobně částka kolem dvou milionů, bylo by vhodné nejprve opravit střechu – tady se dá spočítat kolik bude stát pokrytí mědí, ale jen těžko se bude před započítáním prací odhadovat, kolik se bude muset vyměnit stropních trámů a k jaké částce se nakonec dostaneme. A tak se může stát, že za částku blížící se 10 milionům budeme mít zvenčí opravenou, nicméně uvnitř stále vybydlenou budovu bez rozvodů vody, elektriky, vytápění, podlah a s dřevomorkou uvnitř. Kdo v nedávné době stavěl, tak má určitě představu, na kolik ho vyšla hrubá stavba a na kolik následné instalace a vybavení. Pokud by někdo chtěl budovu nadále opravovat z dotací, měl by vědět, že Zlínský kraj poskytuje dotace do cca 200 000,-Kč, ministerstvo kultury o něco málo více. O dotacích z EU sice každý rád hovoří, ale podmínky jejich rozdělování jen málokdo zná. Takže pokud bude někdo mluvit, že zámek bude opravovat z dotací, konkrétně se ptám z kterých, v jaké výši ty dotace budou, s jakou finanční spoluúčastí obce a jaké budou podmínky jejich přijetí? Další věcí, která mě bude zajímat je, co v zámku bude, kolika braneckým občanům to skutečně poslouží a kolik bude stát provoz? I provoz zámku se bude pohybovat ve statisícových částkách ročně ( mzdy, vytápění, osvětlení, opravy, běžná údržba, atd. ) a neodbyval bych mávnutím ruky, že se to nějak zaplatí. Obec bude mít vždy jen jedny peníze a pokud dá víc na zámek, o to méně bude moci dát jinam.

Nemyslím si, že by ať už současným nebo minulým zastupitelům měl někdo vyčítat, že se o zámek málo starali nebo starají, v porovnání s předchozí „péčí“ státu se staráme dobře, ale

zároveň cítíme odpovědnost za zdravé financování obce, které by nemělo stát na jedné „prioritě“, jejíž využití pro občany je hodně diskutabilní. V obci chybí odpovídající kulturní zařízení, to v zámku zrealizovat nepůjde. Nyní se naskytla příležitost koupit restauraci U Staňků, společně se sálem ji můžeme opravit a tento problém vyřešit. Můžeme investovat do vybudování penzionu pro seniory, obnovit zámecké nádvoří, v případě potřeby otevřít druhé oddělení v mateřské škole, revitalizovat letní amfiteátr a pokračovat dál v obnovování obecního majetku, který skutečně potřebujeme a podpoře aktivit, které skutečně slouží občanům. Musíme myslet i na to, že v příštích 20- 30 letech nebude mít obec žádné velké zisky z lesního majetku a současné příjmy z těžby bude žádoucí ponechat jako finanční polštář na příští roky.

Zastánci setrvání zámku v obecním držení by měli jasně říci k čemu zámek bude sloužit a kde se vezmou peníze na generální opravu a provoz, zastánci prodeje by měli mít na vědomí, že zámek není nutno prodat komukoliv a za jakoukoliv cenu. Já osobně mám k zámku hodně osobní vztah, ono to po deseti letech jednání s památkáři, vyřizování projektů a dotací ani jinak nejde. Rád bych někdy viděl zámek opravený a využitý s tím, že to nemusí být nutně za obecní peníze. Žádná fronta kupců se před zámkem nikdy tvořit nebude, protože si většina lidí dokáže spočítat kolik bude stát oprava a kolik bude stát provoz. Také mě napadá otázka, jestli našim předkům tak moc vadilo, že na zámku bydlí pan hrabě nebo pan zubař a že tam není kulturně informační středisko dotované z EU.

Na závěr ještě okomentuji „kauzu“, která vyvolala tolik, dle mého názoru, zbytečných emocí. Zámek si za mé přítomnosti prohlédl jeden z valašskomeziříčských podnikatelů, který má za sebou zázemí velké dlouhodobě prosperující strojírenské firmy a který ve Valašském Meziříčí ukázkově opravil několik historických domů a s různým využitím je nadále provozuje. Náš zámek se mu velice líbil, ale žádnou konkrétní představu o jeho využití neměl. S tím jsme se také rozešli, žádná konkrétní nabídka na odkup zámku z jeho strany nevzešla. Pokud někdo uvádí jména jiných „kupců“ nebo informace o tom, že budeme prodávat park, tak Vám z nějakého důvodu vědomě lže.

František Svoboda  
starosta obce Branky